

Lettre d'information -

fin avril 2020



## Edito

La prolongation du confinement jusqu'au 11 mai et l'incertitude qui s'en suit nous amène à vous proposer cette « première » lettre d'information Des Amis des Allumettes.

Il est évident que le covid 19 met à mal la vie associative comme elle est douloureuse pour beaucoup de familles touchées et source d'inquiétude pour notre avenir économique et surtout. Cela étant cette crise fait réfléchir sur notre modèle de développement et espérons que la cause de l'environnement et du patrimoine y trouvera son compte.

Pour revenir à Trélazé et les Amis des Allumettes voici quelques infos.

Pascal Reysset

## Elections municipales et commissions extra-municipales.

C'est finalement Marc Goua qui remporte son cinquième mandat, toujours au premier tour, mais cette fois avec une majorité réduite l'opposition ayant fait un bon parcours. Préalablement aux élections nous avons rencontré les trois listes en présence et que nous avons recueilli les engagements des différents candidats.

Parmi les engagements de Marc Goua la création de commissions extra-municipales. Il m'a proposé de prendre la co présidence de la **commission sur l'environnement**. Ce que j'ai accepté au nom de l'association ADDULT que je préside également. Ce sera aussi l'occasion pour moi de défendre la cause de la « Manu » en attendant qu'il y ait aussi une commission sur le **patrimoine** !

Si certains d'entre vous veulent également participer à ces commissions qu'il me le fasse savoir il reste de la place pour les bonnes volontés !

## Grand Prix Départemental de l'architecture

J'ai eu l'occasion dans la presse de me réjouir, en votre nom à tous, du grand prix d'architecture départemental 2020 décerné à l'opération des **allumetières**, la première opération de logements sociaux réalisé par Podeliha sur la Manu. Œuvre du cabinet d'architecture Latitude associé à Bouygues cette opération est en effet exemplaire. Souvenez-vous que nous avons été associés par Podeliha au choix de cette équipe, et que nous l'avons fait connaître lors des **journées de l'architecture en 2018** et du **patrimoine en 2019**. Nous pouvons donc être fiers de cette distinction.



## Le projet de la « doublure » de Raphael Zarka

Bien entendu la période de confinement et l'arrêt de l'activité a mis un coup d'arrêt brutal à toutes nos réunions et contacts. Nous devons notamment rencontrer Podeliha, futur maître d'ouvrage avec Raphael Zarka, la ville et les médiateurs culturels pour mettre en place les conditions de la consultation d'entreprises pour la réalisation de l'œuvre.

C'est d'autant plus dommage que nous avons réuni plus de 80% des promesses de subvention. En fait nous attendons la réponse de la Région des Pays de Loire et quelques autres mécènes pour boucler le budget.

Espérons que la période que nous traversons ne décourage pas certains de nos partenaires. Ci-dessous le plan de financement.

<b>SUBVENTIONS (accord de principe)</b>	<b>435 000</b>
DRAC Pays De Loire (Etat)	170 000
FONDATION de France 2019	65 000
FONDATION de France 2020	55 000
VILLE de TRELAZE	50 000
PODELIHA (Maitrise d'ouvrage estimé 15 K€)	Don
ANGERS LOIRE METROPOLE	50 000
Département de MAINE ET LOIRE	25 000
Mécènes et LOIRE	20 000
<b>SUBVENTIONS PROBABLES (en cours d'instruction):</b>	<b>30 000</b>
Région PAYS DE LOIRE	30 000
<b>Restent à CONCRETISER</b>	<b>125 000</b>
Mécénat BRIQUETERIES	40 000
Economies à trouver	50 000
Mécènes privés	35 000

## Salle de réunion et de mémoire

Là aussi nous prenons un peu de retard mais le projet négocié avec la ville et son architecte monsieur Thellier est sur les rails et nous pensons qu'il se réalisera en 2021.

Rappelons que le projet prévoit environ 100 M2 et la possibilité d'accueillir 60 personnes assises.

## Le chantier de l'opération de la halle Chancel

Avant le confinement l'opération de la « halle Chancel » (halle D et E) avait déjà bien démarré.

Rappelons que c'est une opération de construction-réhabilitation pourtant à la fois sur de l'accession à la propriété avec jardins en pleine terre à l'intérieur de la halle et appartements locatifs



Le panneau de commercialisation de l'opération de 48 logements (Boucheton architecte et Eiffage)



L'arrêt du chantier permet de prendre quelques photos et de comparer les deux halles, celle achevée et celle en chantier, avant travaux et après travaux. C'est là que l'on voit le beau travail réalisé sur les allumetières.



A noter les lanterneaux sauvegardés ou restaurés sur la toiture en ardoises.

## Rester mobilisés

A l'heure où les incertitudes sanitaires et économiques sont nombreuses en France il convient que nous restions tous mobilisés et c'est l'occasion pour moi pour remercier les membres du Conseil d'administration et nos associations membres :

- La CLCV
- La Sauvegarde de l'Anjou
- Les Commanditaires
- Les anciens des allumettes
- Les artistes résidents
- Les Amis de l'architecture de l'Anjou.

N'hésitez pas à me faire part de vos remarques ou questions

[preysset@expertise-urbaine.com](mailto:preysset@expertise-urbaine.com)